

# Wohnen am Campus in Berlin Adlershof

In Berlin Adlershof entsteht zwischen dem Campus der Humboldt-Universität und dem Landschaftspark das neue Quartier Wohnen am Campus. Es ergänzt den Wissenschaftsstandort durch ein Wohnungsangebot von rund 1.200 Einheiten. Bauherren sind städtische Wohnungsbau-gesellschaften und -genossenschaften, Baugruppen, Bauträger und private Investoren. Es entstehen Eigentums-, Miet- und Genossenschaftswohnungen, städtische Reihenhäuser (Townhouses) sowie ein Studentendorf. Konzepte des gemeinschaftlichen Wohnens, z.B. generationen-übergreifende Wohnprojekte oder das Wohnen in einer internationalen Studentengemeinschaft, werden hier gefördert.

- [www.wohnen-am-campus.de](http://www.wohnen-am-campus.de)

## Studentisches Wohnen

In der Wissenschaftsstadt Adlershof wird nach dem Vorbild des Studentendorfs Schlachtensee ein Wohncampus für rund 380 Studenten errichtet. Das Angebot richtet sich vor allem an Studenten, die das gemeinsame Wohnen und den gemeinsamen Erfahrungsaustausch einer internationalen Bewohnerschaft suchen. Das neue Studentendorf im Berliner Südosten wird über allen Komfort verfügen, der modernes studentisches Wohnen auszeichnet: Partyräume, Musik- und Arbeitszimmer, Fitnessstudio, Garten, Wasch-

salon und Kindergarten. Das Berliner Architekturbüro dieZusammenarbeiter hat die Planung für den Wohncampus übernommen. Die Wohnplätze der Studenten gruppieren sich als Wohnlandschaften um einen rund 70 Quadratmeter großen Wohn- und Kochbereich.

- [www.studentendorf-berlin.com](http://www.studentendorf-berlin.com)

## Energieeffizientes Bauen

In unmittelbarer Nachbarschaft zum Campus Adlershof wird ab Sommer 2013 eine Plusenergie-Siedlung mit 100 Eigentumswohnungen errichtet. Namenspatron ist der Physiker Isaac Newton. Zum Siedlungskonzept gehören Townhouses und Apartments. Das Newtonprojekt wird von den Architekturbüros Deimel Oelschläger, dmsw und Zoomarchitekten geplant. Der innovative energetische Ansatz basiert auf energieeffizientem Bauen und der Nutzung regenerativer Energien, es wird also mehr Energie produziert als verbraucht. Für eine hohe Wohnqualität sorgen großzügige Hof- und Grünflächen. Die Realisierung in Form von Baugemeinschaften ermöglicht es den künftigen Bewohnern, ihre eigenen Vorstellungen und Ansprüche in die Planung einzubringen. Wohnen in Adlershof, das heißt städtisches Wohnen mit Freiraum für Erholung und Freizeit – und eine hervorragende Verkehrsanbindung.

- [www.newtonprojekt.de](http://www.newtonprojekt.de)



Studentendorf Adlershof

© dieZusammenarbeiter, Berlin



Newtonprojekt

© Newtonprojekt